**弋阳县2023年度住宅用地计划**

2023年度我县住宅用地计划总量为1233.11亩，具体清单明细如下：

1. 面积约5.4亩坐落于凤凰大道以东，迎宾路以西的住宅项目（占用存量建设用地）

2、面积约101.11亩坐落于县交警大队以北、清湖路以南的商住项目（预计占用2023年批次新增建设用地）

3、面积约56.8亩坐落于凤凰大道以东、清湖路以北的商住项目（预计占用2023年批次新增建设用地）

4、面积约63.1亩坐落于亿都新洲商博城西侧的住宅项目（占用2019年第3批次集镇建设用地、2022年第2批次城市建设用地）

**5、**面积约140.2亩坐落于东兴大道以西、百望未来城以北的商住项目（预计占用弋阳县2023年第二批次城市建设用地）

6、面积约101.9亩旭光路以南、凤凰大道以西的商住项目（占用存量建设用地）

7、面积约86.73亩旭光路以南、学院路以东的商住项目（占用存量建设用地）

8、面积约131.92亩旭光路以南、学院路以西的商住项目（占用存量建设用地）

9、面积约83.3亩白马大道以东、东兴大道以西的住宅项目（预计占用弋阳县2023年第二批次城市建设用地）

10、面积约41.2亩湖塘路以南、白马大道以西的住宅项目（预计占用2023年批次新增建设用地）

11、面积约39.8亩学府路以南、广和明月苑以西的住宅项目（预计占用弋阳县2023年第二批次城市建设用地）

12、面积约76.9亩县法院以东、东兴大道以西的住宅项目（预计占用2023年批次新增建设用地）

13、面积约77亩康伯路以南、东兴大道以西的住宅项目（预计占用2023年批次新增建设用地）

14、面积约96.16亩白马大道以东、谢叠山学校以北的住宅项目（预计占用2023年批次新增建设用地）

15、面积约45.05亩凤凰大道以西、凤石罗家以东的商住项目（预计占用2023年批次新增建设用地）

16、面积约40.41亩方志敏大道西侧、原县中医院的商住项目（占用存量建设用地）

17、面积约38.4亩东站大道以北、祥和小区以东的商住项目（占用存量建设用地）

18、面积约7.73亩位于花亭幼儿园以南的住宅项目（占用存量建设用地）

 2023年3月17日